

## STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

ZAGREBAČKA 18, 51000 RIJEKA, TEL: +38551 833 648 MOB: +38599 2267831

U Rijeci, 7. studenog 2023. godine

### TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI

Na poslovni broj: **7 St-112/2020**

Stečajni dužnik: **WHITEFIELD ENERGY d.o.o. u stečaju**, Bjelopolje 65, Bjelopolje, OIB: 18270898993

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj je dana 31. listopada 2023. godine zaprimio zaključak naslovnog suda poslovni broj 7 St-112/2020-55 kojim mu je naloženo da bez odgode dostavi sudu prijedlog okončanja stečajnog postupka budući da iz istog proizlazi da se od početka siječnja 2021. godine nisu stekli uvjeti za izradu stečajnog plana.

Sukladno zaprimljenom zaključku suda, stečajni upravitelj dostavlja očitovanje kako slijedi:

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 7 St-112/2020-15 od 29. svibnja 2020. godine otvoren je stečajni postupak na uvodno naznačenim stečajnim dužnikom.

Po otvaranju stečajnog postupka utvrđeno je kako imovinu Stečajnog dužnika predstavljaju u naravi nekretnine koja se sada u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Korenica vodi kao k.č.br. 134/5 i k.č.br. 134/6 upisane u z.k.ul.br. 816, k.o. BJELOPOLJE te oprema koja funkcionalno čini Kogeneracijsko – energetska postrojenja za proizvodnju toplinske i električne energije na bazi isplinjavanja drvene biomase i rasklopišta.

Ujedno je utvrđeno kako je Stečajni dužnik prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka temeljem Ugovora o otkupu električne energije iz postrojenja „Kogeneracijsko energetska postrojenje na biomasu 1MW Bjelopolje“ broj: BIOMASA d.2.-1/14 od dana 28. veljače 2014. godine sklopljenog između društva PERGAMENT d.o.o. te HRVATSKOG OPERATORA TRŽIŠTA ELEKTRIČNE ENERGIJE d.o.o., OIB: 75801633608, Zagreb, Miramarska 23, a koji je prenesen na Stečajnog dužnika Ugovorom o prijenosu o otkupu električne energije iz postrojenja „Kogeneracijsko energetska postrojenje na biomasu 1MW Bjelopolje“ broj: BIOMASA d.2.-1/14 od 14. studenog 2014. godine vršio proizvodnju i isporuku električne energije u distribucijsku mrežu.

S obzirom na postojanje predmetnog ugovora te u cilju održavanje i revitalizacije poslovanja Stečajnog dužnika, skupština vjerovnika je na izvještajnom ročištu održanome dana 24. rujna 2020. godine donijela odluku da će se poslovanje Stečajnog dužnika nastaviti.

Nadalje, nakon nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj je održao brojne sastanke sa potencijalnim investitorima koji su iskazali interes za ulaganje i nastavak poslovanja Stečajnog dužnika te u tom cilju stečajni upravitelj ujedno objavio i javni poziv za iskaz interesa za sudjelovanje u stečajnom planu.

## STEČAJNI UPRAVITELJ SLAVEN GAVRIĆ

ZAGREBAČKA 18, 51000 RIJEKA, TEL: +38551 833 648 MOB: +38599 2267831

Nastavno na navedene radnje, početkom 2023. godine stečajni upravitelj je održao sastanak s predstavnicima trgovačkog društva NIL – Ž d.o.o., OIB: 87027356557, Petrinja, Sisačka 118 kao jednim od interesenata za ulaganje te revitalizaciju i nastavak poslovanja Stečajnog dužnika.

Na predmetnom sastanku je predstavnicima trgovačkog društva prezentirano trenutno stanje imovine Stečajnog dužnika, predložene sve isprave vezane uz stanje obveza Stečajnog dužnika te poglavito činjenica kako je sva imovina Stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravima upisanim u korist ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3A koji ujedno čini i najvećeg stečajnog vjerovnika u ovom stečajnom postupku, a čija tražbina čini postotak od 99,49 % od ukupnog iznosa utvrđenih tražbina.

Uzimajući u obzir navedeno, trgovačko društvo NIL – Ž d.o.o. je istodobno krenulo u pregovore sa razlučnim vjerovnikom ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. glede potencijalne subrogacije tražbine razlučnog vjerovnika, te je dana 13. lipnja 2023. godine sklopljen ugovor između istih temeljem koji je dio tražbine stečajnog vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. u iznosu od 200.000,00 EUR - a prenesen na društvo NIL – Ž d.o.o.. Ujedno je izvršen i prijenos založnih prava upisanih na nekretninama u vlasništvu Stečajnog dužnika na društvo NIL – Ž d.o.o.

S obzirom na činjenicu da predmetnim prijenosom potraživanja nije došlo do prijenosa dijela tražbine razlučnog vjerovnika osiguranog založnim pravom na pokretninama Stečajnog dužnika, stečajni upravitelj je dana 23. kolovoza 2023. godine, sukladno zaprimljenoj suglasnosti razlučnog vjerovnika, objavio oglas za prodaju pokretnina, međutim u roku određenom za prikupljanje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Nadalje, stečajni upravitelj je dana 29. rujna 2023. godine održao novi sastanak s predstavnicima društva NIL – Ž d.o.o. Kako su na predmetnom sastanku predstavnici tog društva ponovno iskazali interes za preuzimanje cjelokupne imovine Stečajnog dužnika u cilju nastavka poslovanja, stečajni upravitelj je dana 5. listopada 2023. godine dostavio istima putem elektroničke pošte izrađeni nacrt stečajnog plana.

Pri tome se ističe kako istovremeno s radnjama vezanima uz ovaj stečajni postupak, trgovačko društvo NIL – Ž d.o.o. istovremeno poduzima radnje vezane uz revitalizaciju i nastavak poslovanja društva PERGAMENT d.o.o. u stečaju, OIB: 12636320646, Bjelopolje 65, Bjelopolje (radi se o povezanom društvu sa Stečajnim dužnikom), a nad kojim je stečajni postupak trenutno u tijeku pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem 14 St-333/2019.

Slijedom takvog stanja, a nastavno na zaprimljeni zaključak suda stečajni upravitelj ističe kako se u vrijeme pisanja ovog izvješća još uvijek vode pregovori između stečajnog upravitelja, razlučnog vjerovnika i društva NIL – Ž d.o.o. glede mogućnosti izrade stečajnog plana slijedom čega stečajni upravitelj ne nalazi svrsishodnim predlagati pokretanje postupka prodaje nekretnina Stečajnog dužnika, odnosno nastaviti s postupkom unovčenja pokretnina Stečajnog dužnika s obzirom na njihovu važnost u slučaju eventualnog nastavka poslovanja.

Pri tome se posebno naglašava kako se završetak pregovora očekuje u skorom roku.

**Slaven Gavrić, stečajni upravitelj**